



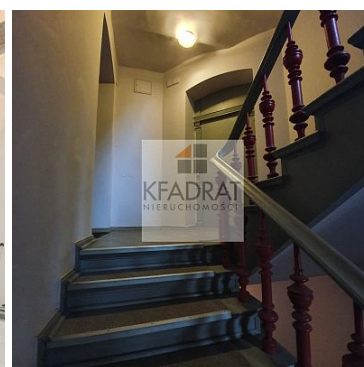
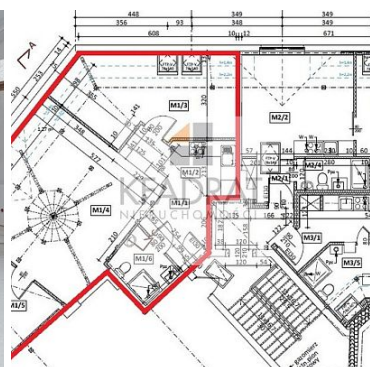
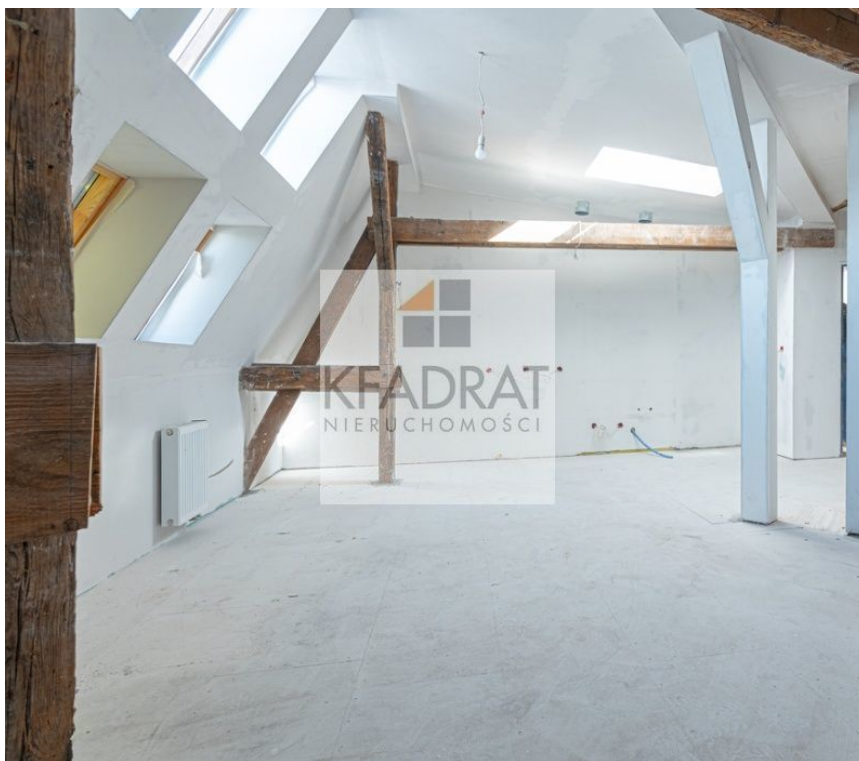
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 86,72 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **519 000** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina blisko CH Turzyn.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 79,57 m² (pow. całkowita ok.86 m²)

- 3 pokoje -15 m²,29m² i 17 m²

-kuchnia 7,90 (można połączyć z salonem)

-łazienka 4,37 m²

-przedpokój -5,43 m².

Mieszkanie klimatyczne , z wieżyczką ,narożne (okna na trzy strony świata).

Lokal wykończony w stanie developerskim (ściany gładzone i pomalowane ,na podłogach płyta OSB oraz płyta ognioodporna)



KFADRAT

Wszystkie instalacje nowe (elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna) ,drzwi zewnętrzne antywłamaniowe(ogniodoporne) ,okna PCV duże ,piec gazowy dwu-funkcyjny ,grzejniki .

Czynsz do zarządcy ok. 300 zł.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne, słoneczne, duże okna .

Kupujący nie płaci podatku 2 procent PCC.

Mieszkanie świetnie położone, w bliskim sąsiedztwie CH Kaskada.

Blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy.

Rzut mieszkania ,a zdjęcia z poprzednich realizacji.

Symbol	PTR24332	Symbol SWO	381801
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	519 000 PLN	Cena w EURO	120 149 €
Cena w USD	130 373 \$	Cena za m2	5 985 PLN
Czynsz ofertowy	300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	87 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838
Czynsz administracyjny	300 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl