



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 740,00 m², pow. działki: 3 736,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 100 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny obiekt użytkowy w Szczecinie znajdujący się w przemysłowej części Pomorza. Powierzchnia użytkowa obiektu wynosi 740 m², a powierzchnia działki 3736 m². Obiekt składa się z głównej hali o wysokości ok. 3.3m, mniejszej hali o wysokości ok. 7m oraz kilku pomieszczeń socjalnych/biurowych. Przed halą znajduje się parking dla samochodów osobowych. Z tyłu obiektu znajduje się brama wjazdowa do hali o wysokości ok. 7m. Brama wjazdowa o wysokości 3.5m. Obiekt ogrodzony. W budynku istnieje możliwość prowadzenia działalności magazynowej, biurowej, produkcyjnej lub handlowej (np. hurtownia). Budynek ogrzewany piecem na ekogroszek co przekłada się na niskie koszty ogrzewania. Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	ATL02400	Symbol SWO	414591
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 100 000 PLN	Cena w EURO	486 150 €
Cena w USD	527 520 \$	Cena za m2	2 838 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	740 m²	Powierzchnia działki	3 736 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	6836



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**