



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

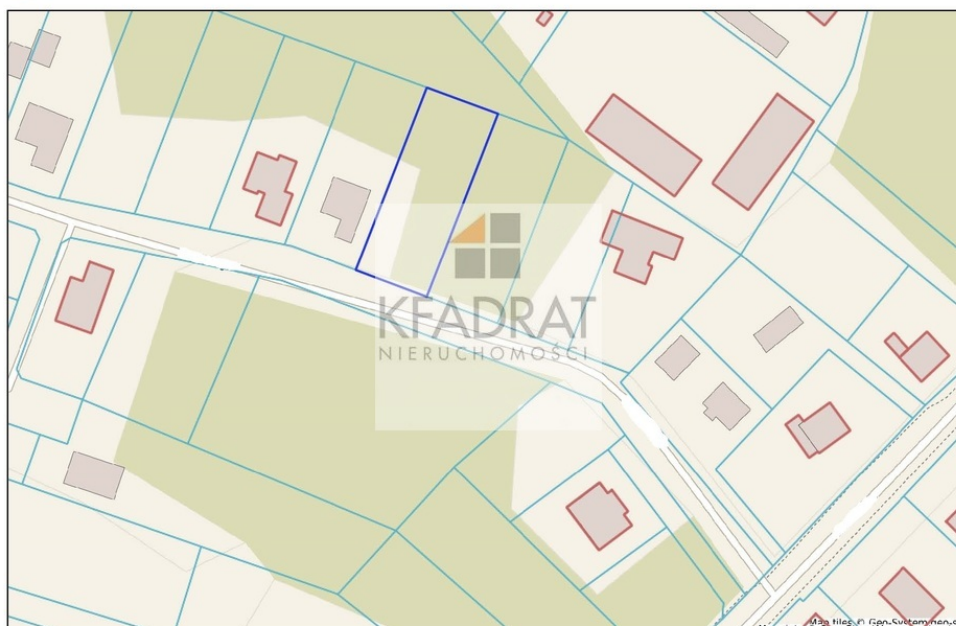
DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 142,00 m²,

DOBRA

Cena **435 000** zł



Polska - Geoportal otwartych danych przestrzennych
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie polska.e-mapa.net dnia 2024-04-10 14:04:10

strona 1



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Pięknie położona działka budowlana w otulinie lasu, blisko przystanku ok. 200m, sklepów ok. 400m oraz szkoły ok. 800m.

Dojazd do działki gminną drogą asfaltową, następnie ok. 120 metrów szeroką prywatną drogą utwardzoną z latarniami ulicznymi. Do tej drogi nabywamy udziały w cenie działki.

Dla tego terenu obowiązuje aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, według którego:



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi,
- maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje naziemne z wysokim dachem użytkowym,
- dach wysoki o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 33* i nie większym niż 50*,
- powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni działki.

Możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1145m2 w takiej samej cenie.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	BON45357	Symbol SWO	422877
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	435 000 PLN	Cena w EURO	100 703 €
Cena w USD	109 272 \$	Cena za m2	381 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 142 m ²	Szerokość działki (mb.)	21
Długość działki (mb.)	55	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**