



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

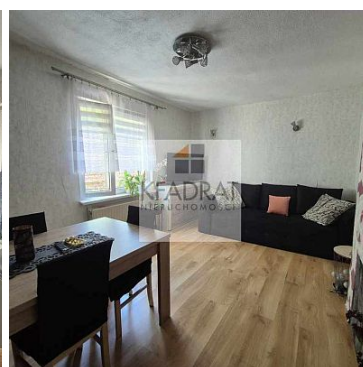
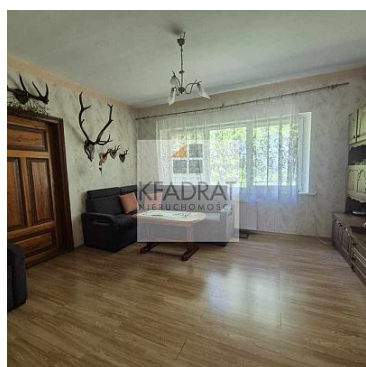
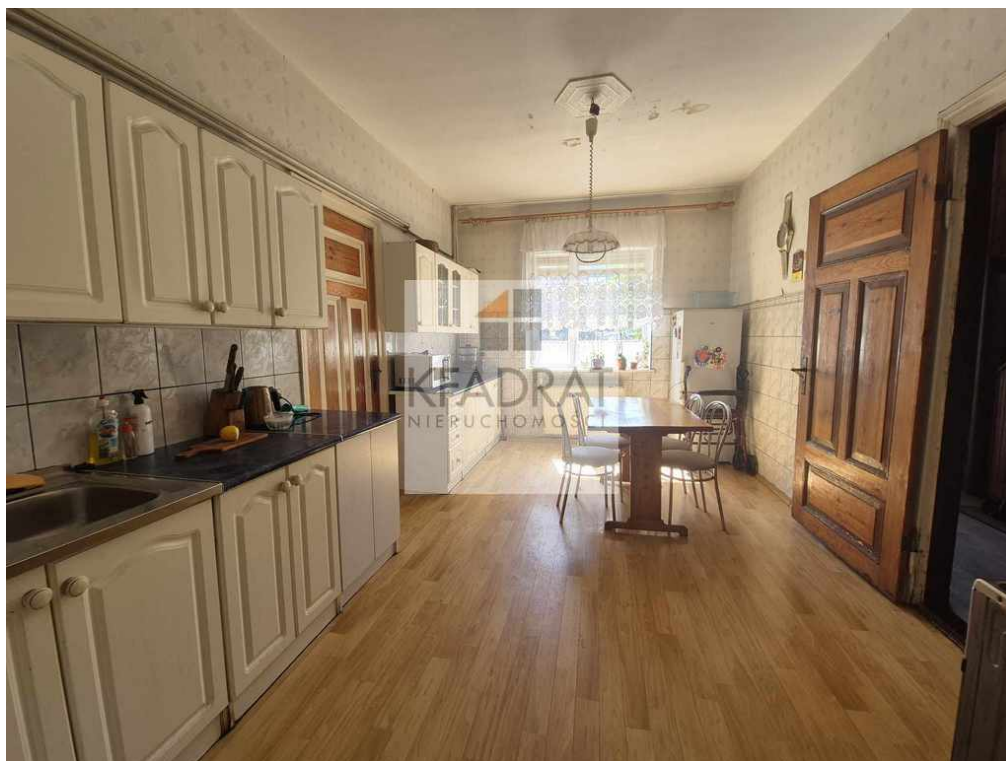
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 98,00 m², pow. działki: 1 179,00 m²,

POPIELEWO

Cena **450 000** zł



Popielewo - Brzózki , dom, garaż murowany ,ogród, duża stodoła, bezpośredni dostęp do Zalewu Szczecińskiego.

Proponujemy do zakupu atrakcyjną nieruchomość zlokalizowaną w Popielewie, gmina Nowe Warpno, powiat policki, woj. zachodniopomorskie.

Nieruchomość zlokalizowana na działce o powierzchni 1179 m².

Znajduje się na niej dom wolnostojący wybudowany z cegły i docieplony , 2 kondygnacyjny, o powierzchni użytkowej ok. 120 m² częściowo podpiwniczony oraz garaż wolno stojący, garaż blaszak oraz stodoła o powierzchni zabudowy 128 m².

Dom na dzień dzisiejszy funkcjonuje na zasadzie samodzielnych dwóch lokali mieszkalnych.



KFADRAT

Pierwsza kondygnacja domu to: duża kuchnia, 2 sypialnie, pokój dzienny oraz łazienka z wc w glazurze i ceramce. Wszystkie pomieszczenia z oknami pcv, na podłogach w pokojach panele .

Na górę domu prowadzą drewniane schody.

Druga kondygnacja domu to: pokój dzienny, kuchnia z przejściem do małego pokoju, łazienka z wc, przedpokój.

Ogrzewanie domu z pieca na węgiel oraz drewno.

Nieruchomość ma duży ogród. Bezpośredni dostęp do Zalewu Szczecińskiego.

Ponadto w ogrodzie znajduje się duża z cegły stodoła , garaż murowany oraz garaż blaszak.

Nieruchomość w pełni ogrodzona z bramą wjazdową.

Nieruchomość znajduje się blisko lasu, a także stadniny koni.

Dojazd do nieruchomości z drogą asfaltową a następnie utwardzoną.

Serdecznie zapraszamy Państwa do zapoznania się bezpośrednio z tą nieruchomością, w otoczeniu lasu, zieleni, ciszy i spokoju.

Symbol	HAC22597	Symbol SWO	423553
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.10.2024	Cena	450 000 PLN
Cena w EURO	104 175 €	Cena w USD	113 040 \$
Cena za m2	3 750 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	NOWE WARPNO	Miejscowość	POPIELEWO
Powierzchnia całkowita	98 m²	Powierzchnia działki	1 179 m²
Powierzchnia użytkowa	98 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	BOJLER
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	3455		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**