



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

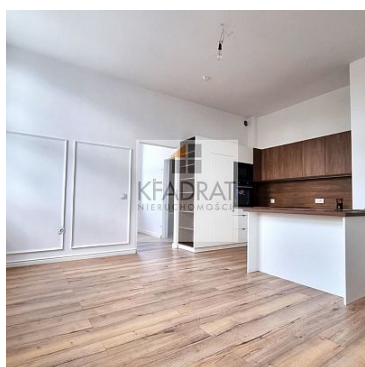
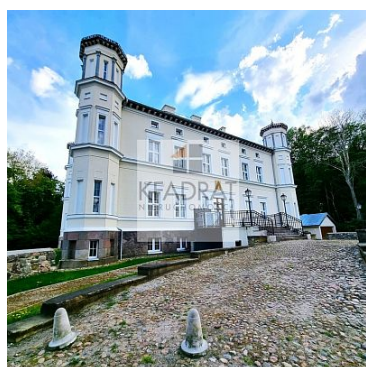
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,62 m²,

LUBIECHOWO

Cena **329 000** zł



Na sprzedaż nietuzinkowy i funkcjonalny apartament w wyjątkowym pałacu z XIX wieku!

Jeśli cenisz sobie:

- Szybki dojazd nad Bałtyk, zaledwie 30 kilometrów
- Mieszkanie w nietuzinkowym budynku z bogatą historią



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Dobrze doświetlone pomieszczenia
- Duży, zadbane ogród, oraz sąsiedztwo pięknego parku

Mamy ofertę dla Ciebie!

Apartament mieści w neoklasycystycznym pałacu z 1835 roku. Zbudowano go na osi póln-płd, pomiędzy podjazdem a parkiem, na planie bliskim kwadratowi z ośmiobocznymi wieżami w każdym rogu. Pałac jest podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje, wieże zaś są trzykondygnacyjne. Na osi fasady i głównego wejścia, na dachu, wznosi się jednokondygnacyjny belweder.

Pałac został w pełni wyremontowany przed kilkoma laty, belweder jest teraz częścią wspólną dla mieszkańców, idealne miejsce na wieczorne pogadanki z przyjaciółmi.

Do mieszkania przynależy także komórka lokatorska na kondygnacji podziemnej o powierzchni 4 m².

Niebywałą zaletą nieruchomości jest jej otoczenie, w okolicy dużo zieleni, cicha i spokojna okolica, daleko od zgiełku miasta.

To naprawdę wyjątkowe miejsce, w którym można się zakochać.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ROY03504	Symbol SWO	423639
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	07.05.2024	Cena	329 000 PLN
Cena w EURO	76 164 €	Cena w USD	82 645 \$
Cena za m ²	7 373 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	BIAŁOGARDZKI
Gmina	KARLINO	Miejscowość	LUBIECHOWO
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	PAŁAC	Rok budowy	1835
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	18591



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**