



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

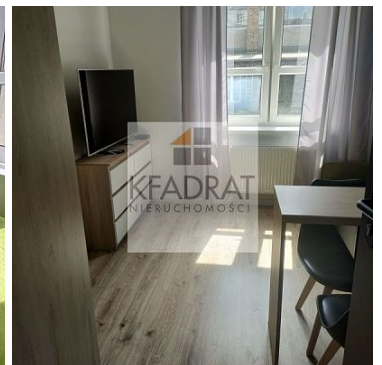
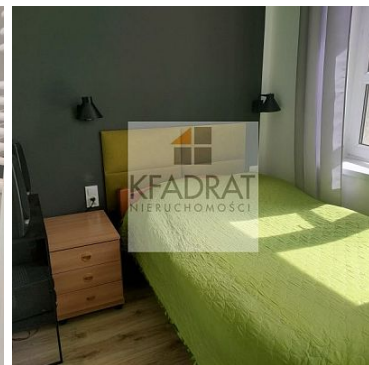
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 19,42 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **269 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny apartament dwa pokoje 19,42m² na pierwszym piętrze w atrakcyjnej lokalizacji Szczecina, przy ul. Mickiewicza.

Apartament jest w pełni wyposażony i gotowy do zamieszkania. Na niecałe 20m², jest idealnie skonfigurowany, z małego salonu połączonego z wyposażonym aneksem kuchennym, przejściem do zamykanej sypialni, oraz łazienki z prysznicem, umywalką i WC. W łazience również znajduje się pralka. Czynnosc na poziomie 290zł, w skład którego wchodzi zaliczka na ogrzewanie, śmieci i fundusz remontowy.

Apartament idealnie nadaje się również na zakup inwestycyjny w kierunku wynajmu. Zarządzając samodzielnie, lub zlecić to firmie, która w tym budynku takie wynajmy krótkoterminowe już obsługuje. W niedalekiej odległości galerie handlowe, dyskonty spożywcze, wyższe uczelnie oraz Park Kasprzowicza.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Dzięki tak dobrej lokalizacji ,w każde miejsce można szybko dotrzeć na pieszo jak i komunikacją miejską która jest nieopodal budynku.
Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21835	Symbol SWO	423672
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.05.2024	Cena	269 000 PLN
Cena w EURO	62 274 €	Cena w USD	67 573 \$
Cena za m2	13 852 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	19 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	17793
Czynsz administracyjny	290 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl