



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,50 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **2 400** zł



Mieszkanie od 1.06.2024r.

Do wynajęcia atrakcyjne mieszkanie położone na nowym osiedlu na Warszawie.

Mieszkanie doskonale skomunikowane -do przystanku ok. 80m(Pl. Rodła autobus 68- ok. 15 min ,Manhattan autobus 89--ok.10min).

Osiedle ogrodzone , brama na pilota.

Mieszkanie położone na parterze trzypiętrowego budynku z windą , do którego przynależy ogrodzony ogródek z bezpośrednim zejściem z salonu o pow. ok.70m².

Do mieszkania również jest przypisane miejsce postojowe na zewnątrz budynku.

Mieszkanie składa się z :



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem bezpośrednim na ogrodzony ogródek(pokój oraz aneks kuchenny umeblowany łącznie ze sprzętem AGD:lodówka , płyta ceramiczna , piekarnik , okap, itd.)
- w niedługim czasie będzie wykonany taras
- sypialni z łóżkiem oraz wbudowaną szafą
- łazienka z kabiną prysznicową i toaletą (pralka)
- w salonie wbudowana szafa

Mieszkanie wykończony i nigdy nie było zamieszkałe.

Nieruchomość w pełni wyposażona. Pełne umeblowanie, sprzęty AGD (bez zmywarki).

Czynsz najmu 2400 zł + opłaty do wspólnoty ok. 201zł (w chwili obecnej ustalane są wysokości czynszów)-w tym są zaliczki na wodę , SEC oraz prąd co dwa miesiące.

Kaucja 2500zł.

W cenie jest miejsce postojowe na zewnątrz.

Umowa najmu okazjonalnego.

Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM32497	Symbol SWO	423691
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.05.2024	Cena	2 400 PLN
Cena w EURO	556 €	Cena w USD	603 \$
Czynsz ofertowy	2 400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Przepiórki	Powierzchnia całkowita	32 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK



KFADRAT
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Nr Licencji	2531		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**