



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,00 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **590 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować Ci ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania 3-pokojowego zlokalizowanego na Warszawie.

Powierzchnia tego mieszkania wynosi około 50m².

Znajduje się ono na pierwszym piętrze w bloku dwupiętrowym, który jest wyposażony w windę.

W bloku znajduje się załedwie 9 mieszkań, a całe osiedle jest monitorowane, co zapewnia dodatkowe poczucie bezpieczeństwa.

Mieszkanie składa się z salonu połączanego z kuchnią, z którego jest wyjście na balkon, 2 sypialni, łazienki z wanną i WC oraz korytarza w zabudowie.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Niskie koszty utrzymania to kolejny atut tej nieruchomości.

Lokalizacja jest bardzo dogodna - w pobliżu znajduje się przystanek autobusowy, publiczna szkoła podstawowa, przedszkole oraz żłobek, co czyni to miejsce idealnym dla rodzin z dziećmi.

Dodatkowo, w okolicy znajdują się sklepy oraz ścieżki rowerowe, z dostępem do stacji rowerów miejskich, a także wiele miejsc do spacerów w otoczeniu Puszczy Wkrzańskiej.

Jeśli potrzebujesz miejsca parkingowego, istnieje możliwość zakupu go na zewnątrz budynku, w cenie 25 000 zł. To doskonała okazja dla osób poszukujących funkcjonalnego i wygodnego miejsca do zamieszkania w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację.

Symbol	KMF26520	Symbol SWO	423730
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	590 000 PLN	Cena w EURO	136 585 €
Cena w USD	148 208 \$	Cena za m2	11 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Małe Błonia	Powierzchnia całkowita	50 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405
Czynsz administracyjny	450 PLN		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**