



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

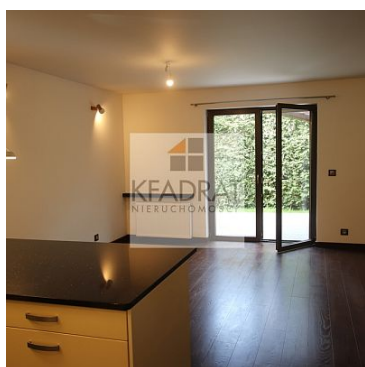
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 116,90 m², pow. działki: 275,00 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 290 000** zł



Bezrzecze, dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, położony na bocznej uliczce z dala od ruchliwej ulicy w cichej i spokojnej okolicy.

Rewelacyjna lokalizacja, szybki i dogodny dojazd do Centrum.

Dom wybudowany w 2011r. wykończony materiałami wysokiej jakości z dbałością o szczegóły, przed sprzedażą odświeżony, stan idealny do wydania od zaraz, wchodzisz i mieszkasz bez dodatkowych nakładów. Bezpieczny, rolety zewnętrzne antywłamaniowe, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, w drzwiach balkonowych zamki.

Ogrodzenie murowane z metalowymi przesłami, bramy na pilota.



KFADRAT

Blizniak z garażem w bryle budynku, na działce o pow. 275 m².

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 116,90m², a powierzchnia użytkowa 100,90 m² składa się z :

PARTER

- salon 27,7 m²,
- kuchnia 7,8 m²,
- korytarz 7,31 m²,
- wiatrołap 4,68m²,
- WC 3,50 m²,
- garderoba 1,40 m²,
- garaż 16,0 m².

PIĘTRO

- pokój 12,06 m²,
- pokój (obecnie duża garderoba) 11,80 m²,
- sypialnia 17,00 m²,
- łazienka 8,6 m²,
- hol 3,8 m².

STRYCH

powierzchnia po podłodze około 53 m², duży skos.

Oferta godna polecenia, dom dla rodziny z dziećmi, funkcjonalny, świetnie zaprojektowany, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, garderoba, garaż, duży balkon około 12,0m² i taras około 18,0 m².

Parter z dużym salonem (z wyjściem na duży taras) i otwartą kuchnią. Meble kuchenne na miarę. Mała garderoba z wyposażeniem.

Łazienka z oknem w glazurze i terakocie białego koloru z sedesem, bidetem, umywalką i pralką.

Garaż z bramą na pilota i wejściem do domu.

Na piętro prowadzą drewniane schody, bezpieczne dla dzieci, tu są 3 sypialnie , w jednej obecnie jest garderoba z wyposażeniem, łazienka z wanną, prysznicem, bidetem, sedesem i dużą umywalką. Łazienka glazura i terakota w pastelowych kolorach.

Na strych prowadzą schody składane.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN31844	Symbol SWO	423737
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Status **AKTUALNA** Rodzaj rynku WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	08.05.2024	Cena	1 290 000 PLN
Cena w EURO	298 635 €	Cena w USD	324 048 \$
Cena za m2	11 035 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	117 m ²	Powierzchnia działki	275 m ²
Powierzchnia użytkowa	117 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2011
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	1830		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**