



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

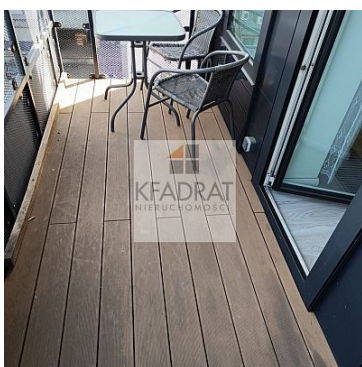
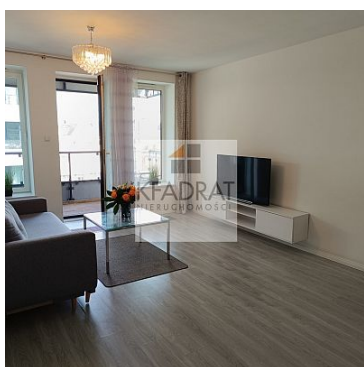
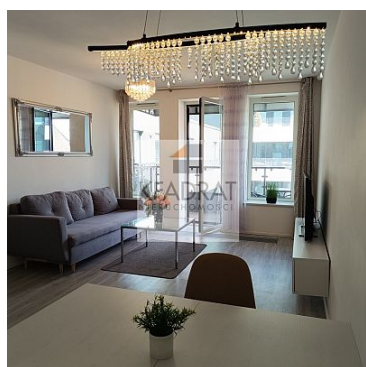
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,05 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **900 000** zł



Mieszkanie w nowoczesnym budynku "Black Pearl" w samym Centrum miasta. Całodobowa ochrona, recepcja. Nowoczesna aranżacja wnętrza, nowe meble i wyposażenie. Z salonu wyjście na balkon. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone.

W kuchni jest zabudowa kuchenna i sprzęt AGD: zmywarka, piekarnik, lodówka z zamrażarką. Łazienka z prysznicem, pralka. W przedpokoju i sypialni - zabudowana szafa. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,05 m².

Zaliczka dla wspólnoty 514,60 zł zaliczka za mieszkanie + 40,46 zł za komórkę lokatorską.

Dodatkowe media: prąd, woda, ciepło, klimatyzacja, internet. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie



KFADRAT

Jest możliwość kupienia miejsca postojowego za dodatkową opłatą:

- 1) 130.000,00 zł - miejsce postojowe o powierzchni 12,5 m², zaliczka do Wspólnoty 187,01 zł miesięcznie
- 2) 150.000,00 zł - miejsce postojowe o powierzchni 17 m², zaliczka do Wspólnoty 254,32 zł miesięcznie.

Zapraszamy na prezentację!

Symbol	AZN21533	Symbol SWO	423792
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	900 000 PLN	Cena w EURO	208 350 €
Cena w USD	226 080 \$	Cena za m ²	17 982 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Niepodległości
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	154
Czynsz administracyjny	515 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl