



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

GLEŻNO

Cena **1 250 000** zł



Ofertą jest sprzedaż nowo wybudowanego domu w typie dworku tylko 5km od centrum Choszczna. Dom o powierzchni użytkowej 139.4m² jest gotowy do zamieszkania, a działka na której jest postawiony ma powierzchnię 2607m².

W trakcie budowy domu zwrócono szczególną uwagę na izolację zewnętrzną jak i solidne ocieplenie zewnętrzne jak i wewnątrz budynku co ma swoje odzwierciedlenie w Świadectwie Charakterystyki Energetycznej.

W skład pomieszczeń znajdujących się w domu wchodzi:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- obszerny salon z przeszklonym wyjściem na zadaszony taras
- cztery sypialnie
- oddzielna, widna kuchnia
- dwie łazienki
- korytarz
- kotłownia

W budynku jest także bardzo dobrze docieplone poddasze z możliwością adaptacji na małe mieszkanie lub dodatkowe pokoje.

Cały budynek jest pieczołowicie wykończony w najdrobniejszych szczegółach z bardzo dobrych materiałów. Niewątpliwym atutem oferty jest położenie domu w niewielkiej odległości od Choszczna, a jednocześnie w cichej miejscowości, z dala od zgiełku.

Zapraszam osoby zainteresowane do kontaktu i na prezentację.

Symbol	HES28191	Symbol SWO	423807
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	289 375 €
Cena w USD	314 000 \$	Cena za m2	8 333 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	CHOSZCZNO
Miejscowość	GLEŻNO	Powierzchnia całkowita	150 m ²
Powierzchnia działki	3 000 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	139 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	DWOREK	Rok budowy	2021
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj okien	Z ROLETAMI
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Nr Licencji	22206		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**