



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106,21 m², pow. działki: 543,00 m²,

BEZRZECZE

Cena **2 290 000** zł



Dom wolnostojący z 2020 roku położony w Bezzreczu, na wzgórzu, z którego rozpościera się widok na pobliskie pola oraz lasy.

Na osiedlu ulice wykonane z bruku z wyznaczonymi miejscami parkingowymi oraz latarniami ulicznymi.

Działka w pełni zagospodarowana z nasadzeniami, trawa z rolki, system nawadniania Rain Bird oraz robot koszący Husqvarna. Na działce domek gospodarczy ze składzikiem na drewno opałowe, drewniana huśtawka wykonana na zamówienie, oraz sauna wolnostojąca.

Budynek wykonany z pustaka ceramicznego z dachówką Roben, na elewacji drewno Okoume oraz kamień –



KFADRAT

granit.

Wnętrza wykonane z wysokiej jakości materiałów, na podłogach deska dęb Walczak oraz włoskie gresy Atlas Concorde.

Na powierzchnię użytkową budynku składają się:

Parter:

- przestronny salon z kominkiem typu koza firmy Jotul oraz z wyjściem na taras
- otwarta kuchnia w pełni umeblowana, wykonana z materiałów firmy Eger, blaty z kamienia naturalnego – granit,
- łazienka z prysznicem, w której znajduje się piec dwuobiegowy Bosch w zabudowie
- schody drewniane dębowe prowadzące na piętro
- + garaż jedno stanowiskowy o powierzchni 16,5 m² i bramą firmy Wiśniowski.

Piętro:

- 3 sypialnie z zabudowami meblowymi - w sypialni głównej zabudowa typu walk-in closet, z pozostałych dwóch wyjście na wspólny balkon z panoramą na pobliskie pola i lasy
- łazienka z oknem, wykończona z włoskich materiałów (gres Atlas Concorde)
- wejście na strych, na którym na podłodze zostały zamontowane płyty OSB

Zapraszam na prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Symbol	BON45526	Symbol SWO	423942
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	2 290 000 PLN
Cena w EURO	530 135 €	Cena w USD	575 248 \$
Cena za m ²	21 561 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	106 m ²
Powierzchnia działki	543 m ²	Powierzchnia użytkowa	106 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Garaż

JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**